



Chers acteurs économiques, chers habitants,

Nos zones d'activité économique (ZAE) représentent des enjeux importants au développement et à l'attractivité de notre territoire et de nos communes. Nous sommes très attentifs à la qualité des aménagements, des équipements et de l'offre en services pour favoriser la croissance économique et soutenir nos bassins d'emplois et de vie. Ce sont également des éléments déterminants à notre recherche de qualité des espaces et de maîtrise de la circulation des personnes et des biens. En concertation avec les Maires de chaque commune, nous avons décidé d'engager un plan de rénovation de nos huit zones d'activité économique. Ces nouveaux aménagements qualitatifs visent à améliorer l'existant dans les domaines suivants : rénovation des voiries et des trottoirs, changement du mobilier urbain, création de places de stationnement, création de zones végétales, signalétique, etc. Par notre action publique, nous souhaitons soutenir l'ancrage local de nos entreprises car nous savons qu'un site économique entretenu avec de la lisibilité et une nouvelle image, permet d'attirer et de fidéliser nos entreprises. Notre avenir, nous le souhaitons stratégique, en proposant une nouvelle gestion urbaine et partagée pour lequel nous avons engagé, pour l'année 2022, un programme d'1,3 millions d'euros.

Ensemble, construisons notre projet de territoire.

Michel Papin

Vice-président de la Communauté
de communes en charge
du développement économique et de l'emploi

Jean-François Oneto

Président de la Communauté de communes



TRAVAUX RÉALISÉS

- ▲ **Rénovation des voiries** : purges superficielles, légères ou profondes, pontage de fissures, réfection d'entrées charretières, nettoyage et remplacement des bordures et caniveaux endommagés
- ▲ **Trottoirs** : implantation de bornes anti-stationnement PL, création ou réfection de trottoirs en enrobés ou en béton, mise aux normes PMR
- ▲ **Réseaux** : remplacement de lanterne et de candélabres, descellement, reprise et mise à niveau de dalles et bouches à clé
- ▲ **Mobilier urbain** : implantation ou remplacement de glissières bois, pose de barrières, pose de protections de candélabres
- ▲ **Signalétique** : réfection de la signalisation horizontale, marquage de passages piétons, marquage au sol de bandes de guidage PMR, bandes pododactiles, fourniture et pose de panneaux bus et de panneaux de police
- ▲ **Implantation** d'une nouvelle signalétique informative permettant d'identifier chaque entreprise
- ▲ **Création** de places de stationnement pour les véhicules légers
- ▲ **Espaces verts** : apport et mise en œuvre de terres végétales pour les nouveaux espaces plantés, engazonnement fin

CALENDRIER DES TRAVAUX

ZONE GUSTAVE EIFFEL

JANVIER
À FÉVRIER 2022

ZONE LE CLOSEAU

FÉVRIER
À MARS 2022

ZONE TERRE ROUGE

MARS 2022



PRIORITÉS :
Création de places de stationnement, rénovation de la voirie et réfection des trottoirs

1. ZONE GUSTAVE EIFFEL

CALENDRIER PRÉVISIONNEL DES TRAVAUX
Janvier à février 2022

RUES IMPACTÉES PAR LES TRAVAUX
Rue Gustave Eiffel
Route de Fontenay

MONTANT DES TRAVAUX
263 416,68 € TTC

LA ZONE EN CHIFFRES

- 1970 ► CRÉATION
- 15 ► SURFACE EN HECTARES
- 17 ► NOMBRE D'ENTREPRISES
- 220 ► NOMBRE DE SALARIÉS



PRIORITÉS :
Rénovation de la voirie, réfection des trottoirs et signalisation

2. ZONE CLOSEAU

CALENDRIER PRÉVISIONNEL DES TRAVAUX
Février à mars 2022

RUES IMPACTÉES PAR LES TRAVAUX
Rue Louis Armand
Rue August Perdonnet
Impasse Lavoisier

MONTANT DES TRAVAUX
164 548,20 € TTC

LA ZONE EN CHIFFRES

- 1994 ► CRÉATION
- 35,5 ► SURFACE EN HECTARES
- 12 ► NOMBRE D'ENTREPRISES
- 310 ► NOMBRE DE SALARIÉS



PRIORITÉS :
Rénovation de la voirie à l'entrée de la zone

3. ZONE TERRE ROUGE

CALENDRIER PRÉVISIONNEL DES TRAVAUX
Mars 2022

RUE IMPACTÉE PAR LES TRAVAUX
Rue Marie Curie

MONTANT DES TRAVAUX
8 560,80 € TTC

LA ZONE EN CHIFFRES

- 2015 ► CRÉATION
- 17 ► SURFACE EN HECTARES
- 1 ► NOMBRE D'ENTREPRISE
- 400 ► NOMBRE DE SALARIÉS

LA CCPB EN CHIFFRES

46 752 HABITANTS

8 ZONES D'ACTIVITÉ

231,10 HECTARES DE ZONES D'ACTIVITÉ

300 ENTREPRISES ET GROUPES

2 800 EMPLOIS

491 COMMERCES EN ACTIVITÉ

3 AXES DE CIRCULATION MAJEURS

1 SERVICE DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE ET EMPLOI
01 64 43 35 61
developpementeconomique@lesportesbriardes.fr

NOS MISSIONS

- ▲ **Faciliter** l'implantation de nouvelles activités et gérer une bourse aux locaux d'activités industrielles et commerciales
- ▲ **Agir** en faveur de l'esprit d'entreprendre, accompagner et soutenir les créateurs d'entreprises
- ▲ **Soutenir** le développement des entreprises locales, le recrutement et l'accès aux dispositifs d'aides financières
- ▲ **Renforcer** l'attractivité du territoire par l'amélioration de la qualité des équipements publics
- ▲ **Développer** une approche de gestion durable et agir pour l'avenir économique de notre territoire

LES ACTEURS DU PROJET

MAÎTRE D'OUVRAGE

COMMUNAUTÉ DE COMMUNES
LES PORTES BRIARDES ENTRE VILLES ET FORÊTS
43, avenue du Général de Gaulle
77 330 Ozoir-la-Ferrière

MAÎTRE D'ŒUVRE

LOGABAT
577, rue de la Croix Verte
60 600 Agnetz

ENTREPRISE EN CHARGE DES TRAVAUX

COLAS IDFN
Route de Coulommiers
77 390 Chaumes-en-Brie

NUMÉRO D'ASTREINTE : 06 61 05 25 76

Retrouvez toutes les informations sur l'avancée des travaux dans la rubrique « Travaux » de notre site internet : lesportesbriardes.fr